

<b>Dokumentbeteckning</b> Rutin för ansökan om ersättning för personalresurs för vård/värdinna på trygghetsboende		
<b>Ansvarig chef</b> Avdelningschef Avdelning Avtal och kvalitet	<b>Rutinansvarig</b> Utvecklingsledare Beställning, utredning och uppföljning	<b>Upprättad datum</b> <b>27 juni 2023</b>
<b>Gäller för</b> Trygghetsboende som drivs av privata aktörer	<b>Remiss/samråd</b>	<b>Reviderad datum</b> <b>7 maj 2025</b>

## Rutin för ansökan om ersättning för personalresurs för vård/värdinna på trygghetsboende

Från 2010 till 2014 lämnade staten investeringsstöd för att bygga trygghetsbostäder.

Det saknas lagligt stöd för kommuner att utge subvention till enskilda fastighetsägare för att till exempel bygga trygghetsbostäder för äldre. Däremot har kommunen möjlighet att ge bidrag för att stödja aktiviteter som är riktade till äldre.

Delbetänkandet "Bo för att leva" (SOU 2007:103) och slutbetänkandet "Bo bra hela livet" (SOU 2008:113) från Äldreboendedelegationen användes även som underlag inför beslutet på Äldrenämnden i maj 2012.

Utifrån ovan beslutade äldrenämnden i maj 2012 om att införa ersättning till fastighetsägare för lönekostnader för personalresurs som vård/värdinna.

För att ersättningen ska utges ska vård/värdinnan i enlighet med kraven för det statliga investeringsstödet (som fanns i samband med att beslut fattades), i samverkan med hyresgästerna, och ideella organisationer arbeta med att:

- skapa förutsättningar för värdefulla sociala kontakter, möten och gemenskap
- erbjuda stimulans och innehåll i vardagen, genom aktiviteter
- ge vägledning/information om samhällets stöd

Fastighetsägaren kan anställa eller köpa in tjänsten av lämplig person eller företag. Personalresursen bör ha utbildning på gymnasienivå med inriktning mot äldre och omsorgsverksamhet.

Förordning (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer trädde i kraft 2016-11-15. Förordningen kunde även tillämpas på projekt som påbörjats tidigast 1 januari 2016 och om ansökan om stöd för projektet hade kommit in senast 1 maj 2017. Syftet med det statliga stödet är att det ska byggas fler bostäder för äldre personer, som särskilda boenden och trygghetsbostäder.

### Ersättningen

Ersättningen som kan ansökas om är fördelad utifrån hur många lägenheter som ingår i trygghetsboendet enligt nedan:

Antal lägenheter i trygghetsboendet	Ersättning för personalresurs per år (2025 års nivå)	Motsvarar årsarbetare (åa) värd/värdinna
Upp till 30 lägenheter	218 464 kr	0,5 åa
31-59 lägenheter	329 195 kr	0,75 åa
Från 60 lägenheter och uppåt	438 929 kr	1,0 åa

Ersättningen kommer årligen att justeras enligt kommunprisindex.

Företaget skickar efter beslut i vård- och äldreomsorgsnämnden faktura till Vård- och omsorgsförvaltningen. Ersättningen betalas ut per månad i efterskott.

Vilka uppgifter som ska framgå på fakturan finns att läsa på kommunens hemsida [Skicka faktura till Linköpings kommun - linkoping.se](#)

### Uppföljning

Företagen som beviljas ersättning för personalresurs ska årligen senast den 31 januari skicka in en berättelse där det framgår hur personalresursen har använts tidigare år och vad planerna är för kommande år.

### Ansökan om ersättning för personalresurs för värd/värdinna på trygghetsboende

Företaget skickar in ansökan till Vård- och omsorgsförvaltningen antingen via mail till [vof.bestallningutredninguppfoljning@linkoping.se](mailto:vof.bestallningutredninguppfoljning@linkoping.se) eller via post till Linköpings kommun, Vård- och omsorgsförvaltningen, Avtal och kvalitet, 581 03 Linköping

Ansökan bereds av utvecklingsledare på enheten för beställning, utredning och uppföljning och tjänsteskrivelse skrivs fram för beslut av vård- och äldreomsorgsnämnden.

Ansökan ska innehålla följande delar:

- Utformningen av trygghetsboendet: antal lägenheter, standard på dom, gemensamma lokaler mm
- Vem som äger fastigheten, vem som förvaltar fastigheten
- Vilka arbetsuppgifter som värd/värdinna ska ha
- Anställningsförhållande för värd/värdinna
- Tidsperiod som ansökan avser

## Länkar

Information på Boverket hemsida om stöd till bostäder för äldre

[Stöd till bostäder för äldre - Boverket](#)

Förordning (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer

[https://www.riksdagen.se/sv/dokument-och-lagar/dokument/svensk-forfattningssamling/forordning-2016848-om-statligt-stod-for-att\\_sfs-2016-848/](https://www.riksdagen.se/sv/dokument-och-lagar/dokument/svensk-forfattningssamling/forordning-2016848-om-statligt-stod-for-att_sfs-2016-848/)

## Ändringslogg

27 juni 2023: Rutinen upprättad

1 februari 2024: Ersättningen uppräknad samt namnändringar på förvaltning, nämnd och kontaktuppgifter

7 maj 2025: Ersättningen för 2024 gäller även för 2025 (KPI 2025 = 0%), samt namnändringar på avdelning, enhet och kontaktuppgifter.